

IDENTIFICACIÓN		PA-G.2 (83) M		
BARRIO	GUADALHORCE	HOJA	11	PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Parcial de Ordenación SUP-I.2 "Huerta del Correo"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Parcial de Ordenación SUP-I.2 "Huerta del Correo". Aprobación Definitiva: 26-07-91

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 05-04-91

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

1.- Ordenanzas de Aplicación: Productivo-4 (IND-3), (PR)

2.- Cesiones:

Verde:	29.704'00 m ² s
Deportivo:	3.830'00 m ² s
Social:	1.915'00 m ² s
Viario:	43.518'00 m ² s
AM:	Realizado

CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

1.- Cambio de límites, excluyendo los terrenos incluidos en ámbito de Estudio de Detalle para su reordenación.

2.- No se requerirá modificación del planeamiento de desarrollo.

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	199.259,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,58
EDIFICABILIDAD TOTAL:	114.891,00 m ² t	Uso Global:	Productivo
APROV. MEDIO:	m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	m ² t	Excesos:	



Ordenación Pormenorizada Completa

